

Andelsboligforeningen
Sund Parken Rantzausmide, afd. F

Budgetforslag 2019
pr. 1. januar 2019

	Budget 2019 DKK	Budget 2018 DKK	Regnskab 2018 DKK	Afvigelse budget/regnskab DKK
Driftsbudget - areal- og ligeligt fordelt				
Indtægter				
Boligafgift	945.396	945.396		0
Overført fra formue til maling af døre/vinduer/underliste	122.017	39.840	0	0
Indtægter i alt	1.067.413	985.236		13.663
Omkostninger - indskudsfordeling (A)				
Renteudgifter, prioritetslån (inkl. til bidragsforhøjelser)	652.000	649.660		-4.493
Afdrag, prioritetslån	175.000	179.476		0
Ejendomsskatter	31.535	29.100		-1.502
Ejendomsforsikring	20.000	20.500		1.443
Anden reparation og vedligeholdelse af bygninger	125.000	25.000		-5.100
Omkostninger i alt - indskudsfordeling (A)	1.003.535	903.736		-9.622
Omkostninger - ligelig fordeling (B)				
Kontorartikler	2.000	2.000		81
Porto og gebyrer	1.200	1.200		-103
Kontingenter	2.800	2.800		-5
Andre forsikringer (arbejdsskade)	2.000	2.000		-227
Anden vedligehold og reparation	10.000	30.000		0
Beplantning og vedligeholdelse af fællesareal	5.200	5.200		-1.160
Reparation af gasfyr	15.000	15.000		-4.735
Bidrag til ejer-/grundejerforening	9.800	9.800		0
Revision	9.500	9.500		0
Revisorhonorar, bistand og rådgivning	2.500	1.500		-250
Generalforsamling og møder	2.500	0		-301
Gaver og blomster	500	1.500		-768
Faglitteratur og kursusomkostninger	1.000	1.000		-406
Omkostninger i alt - ligelig fordeling (B)	64.000	81.500		-7.874
Årets resultat	0	0		24.159

Type	Antal	Areal	Indskud	Boligafgift			
				A	B	Årlig	Pr. md.
Type 1	3	101	897.000,00	181.084,47	11.548,58	192.633,05	4.813,00
Type 2	7	125	2.534.000,00	511.558,58	32.624,42	544.183,00	5.728,00
Type 3	4	136	1.540.000,00	310.891,95	19.827,00	330.718,95	6.062,00
I alt	14	1.722	4.971.000,00	#####	64.000,00	#####	16.603,00

538

750

828