

## Nyhedsbrev nr. 127

### Generalforsamlingen i grundejerforeningen (GSR)

Den 18. april 2018 var der ordinær generalforsamling i GSR. Af særlig interesse kan følgende nævnes:

GSR's sag mod Svendborg kommune, der drejer sig om, hvorvidt det er GSR eller kommunen, der skal vedligeholde stamvejen Krebsen, forbindelsesvejen til Vædderen, fortove, stier og støjvolde, er endnu ikke afklaret og ligger aktuelt hos Folketingets ombudsmand. Ifølge lokalplanen skal det her nævnte *ikke* vedligeholdes af GSR.

Årsrapporten for 2017 viste et overskud på 5.470 kr. og en egenkapital på 208.694 kr.

Der budgetteres i 2018 med et overskud på 5.925 kr. og uændret kontingent på 700 kr. pr. bolig – dvs. 11.200 kr. for afd. D. Det blev dog oplyst, at vintervedligeholdelsen vil overstige de budgetterede 20.000 kr., og at 2018 derfor kan ende med underskud.

Fra afd. G var der forslag om at nedsætte et udvalg med deltagelse fra GSR-bestyrelsen og interesserede beboere, der f.eks. kunne arbejde med at få et fælleshus, et legetårn på fællesarealet syd for afd. D og få etableret kørselsordninger til afhentning af børn fra fritidsaktiviteter.

Forslaget tog udgangspunkt i, at der aktuelt er en overvægt af ældre medborgere og at der derfor er brug for aktiviteter, der kan tiltrække unge kræfter til bestyrelser og fælles opgaver.

*"Generalforsamlingen besluttede enstemmigt, at forslag til sådanne positive tiltag skal bero i interessenternes regi, men at Grundejerforeningens bestyrelse evt. kan stille et medlem til rådighed for vejledning med henblik især på forslagernes lovlige og praktiske gennemførelse."*

Et forslag fra GSR bestyrelsen om forlængelse af bevillingen på 50.000 kr. til professionel bistand i sagen om lokalplanen blev vedtaget.

Efter generalforsamlingen har bestyrelsen følgende sammensætning:

#### Formand:

Børge Larsen fra afd. D (genvalgt for 2 år)

#### Øvrige bestyrelsesmedlemmer:

Arne Egelund fra afd. A

Gunner Larsen fra afd. F (nyvalgt for 2 år)

Hans Damsgaard fra afd. G (genvalgt for 2 år)

Torben Stig Hansen fra afd. H

#### Suppleant:

Ingelise Jørgensen fra afd. B (nyvalgt for 1 år)

Afd. C ønskede ikke at være repræsenteret i bestyrelsen, så længe lokalplansagen mod kommunen kørte.

Afd. E deltog ikke i generalforsamlingen og ville ikke give fuldmagt til et andet medlem (afdeling).

Hjemmesiden har i en længere periode ikke været brugbar. En ny hjemmeside fra en ny udbyder er under udvikling og forventes at være klar ult. maj 2018. Den vil indeholde de samme valgmuligheder og informationer, som var indeholdt i den gamle hjemmeside.

Niels Jørgen Skov