

Andelsboligforeningen Sundparken afd. A

Husorden

Redskabsrum, carporte og havehegn.

Maling af skure, carporte, havehegn (max. 180 cm.) skal foretages inden 01.09.07 med pine transparent. (pileflet undtaget). Herefter males hvert 3 år.

Bestyrelsen vil i forlængelse af den ekstraordinære generalforsamling af 19..08.08 fremkomme med forslag til nærmere retningslinier for medlemmernes generalforsamlingssikrede adgang til at udvide skur/redskabsrum.

Tagrender.

Beboerne renser selv 1 gang årligt.

Hæk.

Bøgehæk max. højde 1,80 m. Bredde 0,5 m. Hvis begge naboer er enige, kan de vælge anden type hæk eller hegn, max. højde 1,80 m. En ny nabo må ved indflytning acceptere tidligere opsat hegn. Hækken klippes mindst 1 gang årligt. Beboerne klipper om egen have på begge sider - mod nabohave dog kun på egen side, medens der deles om toppen. Beboerne holder selv arealet ca. 1 m. fra hæk til sti / støjvold / vej.

Træer.

Der skal opnås enighed med naboer omkring placering og højde, max. 4 mtr. Ved uenighed skal bestyrelsen konsulteres.

Markiser.

Der henstilles til at vælge dæmpede farver og mønstre.

Overdækkede terrasser og udestuer.

Bestyrelsen vil i forlængelse af den ekstraordinære generalforsamling af 19..08.08 fremkomme med forslag til nærmere retningslinier for medlemmernes generalforsamlingssikrede adgang til at etablere overdækkede terrasser og udestuer.

Drivhuse.

Max. 3 m². Tal med bestyrelsen om placering.

Regnvandstønder.

Skal afskærmes.

Kompostbeholder og afbrænding af haveaffald.

Ikke tilladt.

Støj.

Høj musik eller anden støjende adfærd må ikke være til gene for øvrige beboere
Flismaskine, kantklipper o.l.

Hvis de benyttes, overvej venligst tidspunktet, så larmen generer mindst muligt.

Andelsboligforeningen Sundparken afd. A

Husorden

Parabolantenne, flagstang, vindspil.

Ikke tilladt – på nær en fælles flagstang.

Solfangere, pejs, brændeovn, varmepumper.

Ikke tilladt.

Campingvogn, trailer, båd.

Trailer (ikke erhvervs- og buggy trailer) opbevares på egen grund. Campingvogn og båd kun kortvarig parkering ved af - og pålæsning.

Max 1 døgn.

Parkering.

Biler og andre motorkøretøjer må ikke have længerevarende parkering på boligvejen. Der skal parkeres i egen indkørsel/carport. Gæsteparkering undtaget.

Husdyr.

Det er tilladt at holde 1 kat og hund pr. husstand. Hund skal holdes i snor. Efterladenskaber skal fjernes.

Kaniner og andre små dyr i udendørs bure må ikke være til gene for andre. Reptiler er ikke tilladt.

Kontakt bestyrelsen inden anskaffelse af andre husdyr.

Øvrige forhold.

Det er ikke muligt at tage højde for alle eventualiteter ved udarbejdelse af husorden og der henstilles derfor til, at punkter, som ikke er nævnt i nærværende husorden drøftes med bestyrelsen.

Således vedtaget på andelsboligforeningens generalforsamlinger den 18. august 2005.
den 13.marts 2007. og den 19. august 2008.



Dirigent Peter Flint Jensen

bestyrelsesformand Arne Egelund